

Forsikringer i grundejerforeninger

Arbejdsskedeforsikring

Der skal *ikke* købes arbejdsskedeforsikring:

– Når medlemmerne af en forening, herunder bestyrelsesmedlemmer, kun udfører, hvad der er sædvanligt i henhold til foreningens vedtægter.

Eksempler – hvor der skal købes arbejdsskedeforsikring, og hvor der ikke skal

1. Der skal købes arbejdsskedeforsikring, når en grundejer-, andelsbolig- eller ejerforening indkalder til arbejdsweekend, hvor der skal fældes træer, bygges redskabsskur eller laves legeplads. Her er der tale om arbejde, der falder uden for, hvad der er normalt for et foreningsmedlem.
2. Har en andelsboligforening arbejdsweekend, hvor vinduer skal males udvendigt, eller murværk skal repareres, skal der købes forsikring.
3. Skal en idræts- eller spejderforening bygge klubhus ved frivillig hjælp, skal der altid købes arbejdsskedeforsikring.
4. Fremgår det af en forenings vedtægter, at medlemmerne skal udføre visse almindelige småpligter – fx græsslåning – skal der ikke købes arbejdsskedeforsikring for dette arbejde. Sker der i den forbindelse en ulykke, der fx medfører tandskader, invaliditet eller død, kan skadelidte kun få erstatning fra egen ulykkesforsikring.

Erhvervsansvarsforsikring

Denne forsikring betaler for de skader, som foreningen i forbindelse med dens aktiviteter kan blive erstatningsansvarlig for.

Har foreningen ingen erhvervsansvarsforsikring, og den bliver erstatningsansvarlig for en skade, kan den tilskadekomne kræve erstatning af foreningen.

Hvis foreningen ikke har penge, kan der kræves erstatning af de personer, der juridisk tegner foreningen. Det er ikke muligt at bruge private ansvarsforsikringer til at betale et sådant erstatningskrav.

Hvornår er der erstatningsansvar?

Kan det bevises, at en skade skyldes fejl eller forsømmelse hos foreningen eller dens hjælpere, der handler på foreningens vegne – fx en træner eller en havemand – er foreningen normalt erstatningsansvarlig. Det er altid den skadelidte, der skal bevise, at skaden skyldes fejl eller forsømmelser hos foreningen.

Falder en person på grundejerforeningens isglatte fællesvej på et tidspunkt, hvor der burde være gruset, er der erstatningsansvar for foreningen. De enkelte husejeres grundejeransvarsforsikringer dækker ikke fællesarealer.

Hvad kan der kræves i erstatning?

For tingskader, fx skader på tøj, betaler ansvarsforsikringen det økonomiske tab. For personskader er det bestemt ved lov, hvad der kan kræves i erstatning af den erstatningsansvarlige eller dennes forsikringsselskab.

Hvad erstatter ansvarsforsikringen ikke?

Erhvervsansvarsforsikringen betaler ikke for skader på foreningens egne ting, ligesom den heller ikke betaler for skader på lånte eller lejede ting eller lokaler.

Det må derfor tilrådes foreninger, at de ved lån/leje af faste, musiksal m.v. forsikrer disse særskilt, hvis dette ikke er inkluderet i lejebeløbet.

Mange grundejerforeninger vil kun have brug for en erhvervsansvarsforsikring, en sådan vil koste i omegnen af 1000,- kr. plus 5 kr. pr. parcel i grundejerforeningen

Uddybende oplysninger om forsikringer for grundejerforeninger kan hentes her:

www.forsikringsoplysningen.dk

[Ansvarsforsikringer i foreninger | frivillighed.dk](http://Ansvarsforsikringer%20i%20foreninger%20|%20frivillighed.dk)